

ОТЧЕТ *

управляющей организацией ООО УК ЖКХ "Инженер" перед собственниками МКД по
услугам/работам по управлению, содержанию общего имущества МКД

| пр. Мира, дом 92 | | | |
|--|--|-------------|-------------------|
| № п/п | Наименование параметра | Ед. изм. | Значение |
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | . | 31.03.2015 |
| 2. | Дата начала отчетного периода | . | 01.01.2014 |
| 3. | Дата конца отчетного периода | . | 31.12.2014 |
| Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества | | | |
| 4. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода): | руб. | 69 640,37 |
| 5. | - переплата потребителями | руб. | 0,00 |
| 5 | - задолженность потребителей | руб. | 69 640,37 |
| 6 | Начислено за работы (услуги) по содержанию, в том числе: | руб. | 684 382,01 |
| 7 | - за содержание дома | руб. | 678 861,01 |
| 8 | Получено денежных средств, в т. ч.: | руб. | 678 198,26 |
| 9 | - денежных средств от потребителей | руб. | 672 677,26 |
| 10 | - денежных средств от использования общего имущества | руб. | 5 521,00 |
| 11 | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода): | руб. | 75 824,12 |
| 12 | <u>- задолженность потребителей</u> | <u>руб.</u> | <u>75 824,12</u> |
| Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги)) | | | |
| 13 | Наименование работы (услуги) | - | 728 231,58 |
| 14 | Содержание конструктивных элементов дома | руб. | 41 075,60 |
| 15 | Содержание внутридомового инженерного оборудования | руб. | 119 296,13 |
| 16 | Услуги по санитарному содержанию общего имущества | руб. | 271 189,13 |
| 17 | Аварийно-диспетчерская служба | руб. | 24 941,94 |
| 18 | Дератизация, дезинсекция | руб. | 684,99 |
| 19 | Расходы по управлению дома | руб. | 222 286,14 |
| 20 | Содержание лифтов | руб. | 48 757,65 |
| 21 | Цена предоставленных услуг по управлению, содержанию общего имущества МКД в расчете на 1м2 площади собственников | руб./м2 | 11,68 |
| Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг) | | | |
| 22 | Количество поступивших претензий | ед. | 0 |
| Общая информация по предоставленным коммунальным услугам | | | |
| 23 | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе: | руб. | 305 104,71 |
| 24 | - задолженность потребителей | руб. | 305 104,71 |
| 25 | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе: | руб. | 437 636,03 |
| 26 | <u>- задолженность потребителей</u> | <u>руб.</u> | <u>437 636,03</u> |
| Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге) | | | |
| 27 | Вид коммунальной услуги | . | Отопление |

| | | | |
|----|---|-------------|----------------------|
| 28 | Единица измерения | . | Гкал |
| 29 | Общий объем потребления | нат. показ. | 930,84 |
| 30 | Долг на 01.01.2014г. | руб. | 141 062,56 |
| 31 | Начислено потребителям | руб. | 1 100 523,14 |
| 32 | Оплачено потребителями | руб. | 1 007 437,07 |
| 33 | Задолженность потребителей | руб. | 234 148,63 |
| 34 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 1 261 639,12 |
| 35 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 1 238 284,61 |
| 36 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 23 354,51 |
| 37 | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| 38 | Вид коммунальной услуги | . | ГВС |
| 39 | Единица измерения | . | м3 |
| 40 | Общий объем потребления | нат. показ. | 6 161,75 |
| 41 | Долг на 01.01.2014г. | руб. | 67 271,05 |
| 42 | Начислено потребителям | руб. | 529 093,92 |
| 43 | Оплачено потребителями | руб. | 499 124,20 |
| 44 | Задолженность потребителей | руб. | 97 240,77 |
| 45 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 634 336,07 |
| 46 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 622 593,72 |
| 47 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 11 742,35 |
| 48 | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| 49 | Вид коммунальной услуги | . | ХВС |
| 50 | Единица измерения | . | м3 |
| 51 | Общий объем потребления | нат. показ. | 13 121,00 |
| 52 | Долг на 01.01.2014г. | руб. | 15 804,27 |
| 53 | Начислено потребителям | руб. | 119 732,36 |
| 54 | Оплачено потребителями | руб. | 118 947,08 |
| 55 | Задолженность потребителей | руб. | 16 589,55 |
| 56 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 149 294,76 |
| 57 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 146 988,44 |
| 58 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 2 306,32 |
| 59 | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| 60 | Вид коммунальной услуги | . | Водоотведение |
| 61 | Единица измерения | . | м3 |
| 62 | Общий объем потребления | нат. показ. | 19 282,75 |
| 63 | Долг на 01.01.2014г. | руб. | 27 730,85 |
| 64 | Начислено потребителям | руб. | 208 107,92 |
| 65 | Оплачено потребителями | руб. | 205 734,94 |
| 66 | Задолженность потребителей | руб. | 30 103,83 |
| 67 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 208 232,01 |
| 68 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 205 015,21 |

| | | | |
|--|---|-------------|-------------------------|
| 69 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 3 216,80 |
| 70 | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| 71 | Вид коммунальной услуги | | Электроснабжение |
| 72 | Единица измерения | | кВт |
| 73 | Общий объем потребления | нат. показ. | 195 768,00 |
| 74 | Долг на 01.01.2014г. | руб. | 53 235,98 |
| 75 | Начислено потребителям | руб. | 475 375,55 |
| 76 | Оплачено потребителями | руб. | 469 058,28 |
| 77 | Задолженность потребителей | руб. | 59 553,25 |
| 78 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 489 136,45 |
| 79 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 483 739,88 |
| 80 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 5 396,57 |
| 81 | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг | | | |
| 82 | Количество поступивших претензий | ед. | 0 |
| 83 | Количество удовлетворенных претензий | ед. | 0 |
| 84 | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | | 0 |
| 85 | Сумма произведенного перерасчета | руб. | 0 |
| Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников | | | |
| 86 | Направлено претензий потребителям-должникам | ед. | 10 |
| 87 | Направлено исковых заявлений | ед. | 0 |
| 88 | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | руб. | 0 |

Форма отчета утверждена "ПРИКАЗОМ МИНИСТЕРСТВА СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖСХ РФ" от 22.12.2014 г. № 882/пр

Справочно:

Задолженность населения по оплате за ЖКУ на 01.01.2015г. 578 852,18 руб.

В т.ч. Просроченная задолженность на 01.01.2015 г. 181 791,15 руб.

Администрация ООО УК ЖКХ "Инженер"