

**ОТЧЕТ**

о выполнении работ по содержанию жилого фонда по многоквартирному  
жилому дому № 68 по пр. Мира  
за 2014 год

Год постройки: 1988 г., кирпичный

Количество этажей: 9

Количество квартир: 140

Площадь

5022,71 кв.м.

Начислено и оплачено населением	Начислено за 12 мес.2014г., руб.	оплачено за 12 мес.2014г.,руб.
содержание жилья	708473,44	658880,30
прочие доходы	5521	5465,79
<b>Итого по дому</b>	<b>713994,44</b>	<b>664346,09</b>
<b>Расходы управляющей компании на содержание дома за 2014г. (руб.)</b>		
<b>Содержание конструктивных элементов дома (плотничные, кровельные, малярные, вентиляционные), в том числе:</b>	<b>47149,62</b>	
плотничные	18670,86	
кровельные	6027,25	
малярные	15670,86	
вентиляционные	6780,66	
<b>Обслуживание внутридомового инженерного оборудования (сантехнические, электромонтажные, сварочные), в том числе:</b>	<b>114846,10</b>	
Сантехнические работы (обслуживание ОДПУ)	99987,96	
Электромонтажные работы	14858,14	
Уборка и содержание МОП и придомовой территории	111891,12	
Материальные расходы	19096,99	
<b>Прочие расходы (амортизация, услуги автовышки, транспортные, страхование, диспетчеры, непредвиденные)</b>	<b>26404,01</b>	
Сбор и вывоз ТБО	94513,13	
Сбор и вывоз КГМ	6279,64	
Аварийно-диспетчерская служба	24680,40	
Обслуживание устройств газоснабжения	624,80	
Дератизация и дезинсекция	481,45	
<b>Содержание лифтов (техническое обслуживание, эксплуатация, технич.освидетельствование, страхование лифтов)</b>	<b>51576,28</b>	
<b>Расходы по управлению (услуги банка по сбору платежей за ЖКУ, инкассация денежных средств, услуги по обслуживанию программного обеспечения (ОМНИС), РКЦ, аренда помещений, распечатка квитанций, содержание вычислительной техники и т.д.)</b>	<b>216451,27</b>	
<b>Итого расходы по содержанию дома</b>	<b>713994,81</b>	
Фактический тариф на содержание 1 кв.м. дома в 2014г.	11,85	

Справочно:

Задолженность населения по оплате за ЖКУ на 01.01.2015г.

471 311,43 руб.

в т.ч. просроченная задолженность на 01.01.2015г.

75 528,18 руб.

Администрация ООО УК ЖКХ "Инженер"