

**ОТЧЕТ \***

управляющей организацией ООО УК ЖКХ "Инженер" перед собственниками МКД по  
услугам/работам по управлению, содержанию общего имущества МКД

| <b>пр. Мира, дом 66</b>  |  |                 |                 |
|--|--|-----------------|-----------------|
| <b>№ п/п</b>   | <b>Наименование параметра</b>  | <b>Ед. изм.</b> | <b>Значение</b> |
| 1.   | Дата заполнения/внесения изменений   | .               | 31.03.2015      |
| 2.   | Дата начала отчетного периода  | .               | 01.01.2014      |
| 3.   | Дата конца отчетного периода   | .               | 31.12.2014      |
| <b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>                        |  |                 |                 |
| 4.   | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):  | руб.            | 66 200,61       |
| 5.   | - задолженность потребителей   | руб.            | 66 200,61       |
| 6.   | Начислено за работы (услуги) по содержанию, в том числе:   | руб.            | 662 313,32      |
| 7.   | - за содержание дома   | руб.            | 656 792,32      |
| 8.   | Получено денежных средств, в т. ч:   | руб.            | 651 749,47      |
| 9.   | - денежных средств от потребителей   | руб.            | 646 228,47      |
| 10.  | - денежных средств от использования общего имущества   | руб.            | 5 521,00        |
| 11.  | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):   | руб.            | 76 764,46       |
| 12.  | - задолженность потребителей   | руб.            | 76 764,46       |
| <b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))</b> |  |                 |                 |
| 13.  | Наименование работы (услуги)   | -               | 679 075,94      |
| 14.  | Содержание конструктивных элементов дома   | руб.            | 44 273,40       |
| 15.  | Содержание внутридомового инженерного оборудования   | руб.            | 116 945,18      |
| 16.  | Услуги по санитарному содержанию общего имущества  | руб.            | 222 498,09      |
| 17.  | Аварийно-диспетчерская служба  | руб.            | 25 684,86       |
| 18.  | Дератизация, дезинсекция   | руб.            | 1 370,68        |
| 19.  | Расходы по управлению дома   | руб.            | 216 727,45      |
| 20.  | Содержание лифтов  | руб.            | 51 576,28       |
| 21.  | Цена предоставленных услуг по управлению, содержанию общего имущества МКД в расчете на 1м2 площади собственников | руб./м2         | 11,17           |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>  |  |                 |                 |
| 22.  | Количество поступивших претензий   | ед.             | 0               |
| <b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>  |  |                 |                 |
| 23.  | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:   | руб.            | 291 212,96      |
| 24.  | - задолженность потребителей   | руб.            | 291 212,96      |
| 25.  | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:  | руб.            | 338 832,58      |
| 26.  | - задолженность потребителей   | руб.            | 338 832,58      |

| <b>Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)</b> |   |             |                      |
|--|---|-------------|----------------------|
| 27   | <b>Вид коммунальной услуги</b>  | .           | <b>Отопление</b>     |
| 28   | Единица измерения   | .           | Гкал                 |
| 29   | Общий объем потребления   | нат. показ. | 876,39               |
| 30   | Долг на 01.01.2014г.  | руб.        | 134 033,56           |
| 31   | Начислено потребителям  | руб.        | 1 070 907,35         |
| 32   | Оплачено потребителями  | руб.        | 1 000 867,80         |
| 33   | Задолженность потребителей  | руб.        | 204 073,11           |
| 34   | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                      | руб.        | 1 186 347,92         |
| 35   | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                         | руб.        | 1 164 387,14         |
| 36   | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса            | руб.        | 21 960,78            |
| 37   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб.        | 0,00                 |
| 38   | <b>Вид коммунальной услуги</b>  | .           | <b>ГВС</b>           |
| 39   | Единица измерения   | .           | м3                   |
| 40   | Общий объем потребления   | нат. показ. | 5 544,50             |
| 41   | Долг на 01.01.2014г.  | руб.        | 67 292,33            |
| 42   | Начислено потребителям  | руб.        | 513 040,44           |
| 43   | Оплачено потребителями  | руб.        | 535 793,93           |
| 44   | Задолженность потребителей  | руб.        | 44 538,84            |
| 45   | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                      | руб.        | 513 049,41           |
| 46   | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                         | руб.        | 503 552,23           |
| 47   | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса            | руб.        | 9 497,18             |
| 48   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб.        | 0,00                 |
| 49   | <b>Вид коммунальной услуги</b>  | .           | <b>ХВС</b>           |
| 50   | Единица измерения   | .           | м3                   |
| 51   | Общий объем потребления   | нат. показ. | 10 138,00            |
| 52   | Долг на 01.01.2014г.  | руб.        | 12 578,22            |
| 53   | Начислено потребителям  | руб.        | 108 653,65           |
| 54   | Оплачено потребителями  | руб.        | 108 253,62           |
| 55   | Задолженность потребителей  | руб.        | 12 978,25            |
| 56   | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                      | руб.        | 115 633,98           |
| 57   | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                         | руб.        | 113 847,65           |
| 58   | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса            | руб.        | 1 786,33             |
| 59   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб.        | 0,00                 |
| 60   | <b>Вид коммунальной услуги</b>  | .           | <b>Водоотведение</b> |
| 61   | Единица измерения   | .           | м3                   |
| 62   | Общий объем потребления   | нат. показ. | 15 682,50            |
| 63   | Долг на 01.01.2014г.  | руб.        | 23 598,04            |
| 64   | Начислено потребителям  | руб.        | 190 045,90           |

|  |   |             |                         |
|--|---|-------------|-------------------------|
| 65   | Оплачено потребителями  | руб.        | 192 819,02              |
| 66   | Задолженность потребителей  | руб.        | 20 824,92               |
| 67   | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                      | руб.        | 190 046,31              |
| 68   | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                         | руб.        | 187 110,45              |
| 69   | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса            | руб.        | 2 935,86                |
| 70   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб.        | 0                       |
| 71   | <b>Вид коммунальной услуги</b>  | .           | <b>Электроснабжение</b> |
| 72   | Единица измерения   | .           | кВт                     |
| 73   | Общий объем потребления   | нат. показ. | 198 981,00              |
| 74   | Долг на 01.01.2014г.  | руб.        | 53 710,81               |
| 75   | Начислено потребителям  | руб.        | 494 057,39              |
| 76   | Оплачено потребителями  | руб.        | 491 350,74              |
| 77   | Задолженность потребителей  | руб.        | 56 417,46               |
| 78   | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                      | руб.        | 522 233,05              |
| 79   | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                         | руб.        | 516 471,33              |
| 80   | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса            | руб.        | 5 761,72                |
| 81   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб.        | 0                       |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>       |   |             |                         |
| 82   | Количество поступивших претензий  | ед.         | 0                       |
| 83   | Количество удовлетворенных претензий  | ед.         | 0                       |
| 84   | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                         | .           | 0                       |
| 85   | Сумма произведенного перерасчета  | руб.        | 0                       |
| <b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b> |   |             |                         |
| 86   | Направлено претензий потребителям-должникам                                     | ед.         | 12                      |
| 87   | Направлено исковых заявлений  | ед.         | 3                       |
| 88   | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы            | руб.        | 70334,78                |

Форма отчета утверждена "ПРИКАЗОМ МИНИСТЕРСТВА СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖКХ РФ" от 22.12.2014 г. № 882/пр

Справочно:

Задолженность населения по оплате за ЖКУ на 01.01.2015г. 512 199,58 руб.

В т.ч. Просроченная задолженность на 01.01.2015 г. 139016,35 руб.

Администрация ООО УК ЖКХ "Инженер"