

**ОТЧЕТ**

о выполнении работ по содержанию жилого фонда по многоквартирному  
жилому дому № 17 по пр. Мира  
за 2014 год

Год постройки: 1972 г., кирпичный

Количество этажей: 5

Количество квартир: 56

Начислено и оплачено населением	Начислено за 12 мес.2014г., руб.	оплачено за 12 мес.2014г.,руб.
содержание жилья	362874,88	355617,38
прочие доходы	5521	5465,79
<b>Итого по дому</b>	<b>368395,88</b>	<b>361083,17</b>

**Расходы управляющей компании на содержание дома за 2014г. (руб.)**

<b>Содержание конструктивных элементов дома (плотничные, кровельные, малярные,вентиляционные), в том числе:</b>	<b>16673,18</b>
<i>плотничные</i>	4236,95
<i>кровельные</i>	4080,02
<i>малярные</i>	3060,02
<i>вентиляционные</i>	5296,19
<b>Обслуживание внутридомового инженерного оборудования (сантехнические, электромонтажные, сварочные), в том числе:</b>	<b>56588,05</b>
<i>Сантехнические, сварочные работы (обслуживание ОДПУ)</i>	56544,91
<i>Электромонтажные работы</i>	10043,14
<b>Уборка и содержание МОП и придомовой территории</b>	<b>123144,21</b>
<b>Материальные расходы</b>	<b>21121,01</b>
<b>Прочие расходы (амортизация, услуги автовышки,транспортные, страхование, диспетчеры, непредвиденные)</b>	<b>18742,80</b>
<b>Сбор и вывоз ТБО</b>	<b>61202,98</b>
<b>Сбор и вывоз КГМ</b>	<b>3168,30</b>
<b>Аварийно-диспетчерская служба</b>	<b>17876,88</b>
<b>Обслуживание устройств газоснабжения</b>	<b>452,56</b>
<b>Дератизация и дезинсекция</b>	<b>631,89</b>
<b>Расходы по управлению (услуги банка по сбору платежей за ЖКУ, инкассация денежных средств, услуги по обслуживанию программного обеспечения (ОМНИС),РКЦ, аренда помещений, распечатка квитанций, содержание вычислительной технике и т.д.)</b>	<b>97304,94</b>
<b>Всего расходы по содержанию дома</b>	<b>416906,81</b>

Справочно:

Задолженность населения по оплате за ЖКУ на 01.01.2015г.

283 792,12 руб.

в т.ч. просроченная задолженность на 01.01.2015г.

78 416,13 руб.

Администрация ООО УК ЖКХ "Инженер"