

**ОТЧЕТ**

о выполнении работ по содержанию жилого фонда по многоквартирному  
жилому дому № 30 по ул. Хевешская  
за 2014 год

Год постройки: 1990 г., панельный

Количество этажей: 8

Количество квартир: 120

Площадь

6392,29

Начислено и оплачено населением	Начислено за 12 мес.2014г.	оплачено за 12 мес.2014г.
содержание жилья	997197,24	987225,27
прочие доходы	5521	5465,79
<b>Итого по дому</b>	<b>1002718,24</b>	<b>992691,06</b>

**Расходы управляющей компании на содержание дома за 2014г.**

<b>Содержание конструктивных элементов дома (плотничные, кровельные, малярные, вентиляционные), в том числе:</b>	<b>37664,60</b>
<i>плотничные</i>	11761,81
<i>кровельные</i>	0,00
<i>штукатурно-малярные</i>	17273,20
<i>вентиляционные</i>	8629,59
<b>Обслуживание внутридомового инженерного оборудования (сантехнические, электромонтажные, сварочные), в том числе:</b>	<b>104218,50</b>
<i>Сантехнические, сварочные работы (обслуживание ОДПУ)</i>	87854,24
<i>Электромонтажные работы</i>	16364,26
<b>Уборка и содержание МОП и придомовой территории</b>	<b>182528,73</b>
Материальные расходы	34805,31
Прочие расходы (амортизация, услуги автовышки, страхование, диспетчеры)	29276,69
Сбор и вывоз ТБО	110242,65
Сбор и вывоз КГМ	5547,37
Аварийно-диспетчерская служба	32219,22
Обслуживание устройств газоснабжения	815,66
Дератизация и дезинсекция	380,20
<b>Содержание лифтов (техническое обслуживание, эксплуатация, технич.освидетельствование, страхование лифтов)</b>	<b>243788,19</b>
<b>Расходы по управлению (услуги банка по сбору платежей за ЖКУ, инкассация денежных средств, услуги по обслуживанию программного обеспечения (ОМНИС), РКЦ, аренда помещений, распечатка квитанций, содержание вычислительной техники и т.д.)</b>	<b>234677,78</b>
<b>Всего расходы по содержанию дома</b>	<b>1016164,90</b>

Справочно:

Задолженность населения по оплате за ЖКУ на 01.01.2015г.

720 087,56 руб.

в т.ч. просроченная задолженность на 01.01.2015г.

147 020,27 руб.

Администрация ООО УК ЖКХ "Инженер"