

**ОТЧЕТ**

о выполнении работ по содержанию жилого фонда по многоквартирному  
жилому дому №29 по ул.Хевешская  
за 2014 год

Год постройки: 1971г., панельный

Количество этажей: 5

Количество квартир: 120

Площадь

5115,6

Начислено и оплачено населением	Начислено за 12 мес.2014г.	оплачено за 12 мес.2014г.
содержание жилья	519940,52	514741,11
прочие доходы	5221	5168,79
<b>Итого по дому</b>	<b>525161,52</b>	<b>519909,90</b>

**Расходы управляющей компании на содержание дома за 2014г. (руб.)**

<b>Содержание конструктивных элементов дома (плотничные, кровельные, малярные, вентиляционные), в том числе:</b>	<b>19797,37</b>
<i>плотничные</i>	7673,40
<i>кровельные</i>	0,00
<i>малярные</i>	5217,91
<i>вентиляционные</i>	6906,06
<b>Обслуживание внутридомового инженерного оборудования (сантехнические, электромонтажные, сварочные), в том числе:</b>	<b>127771,68</b>
<i>Сантехнические, сварочные работы (обслуживание ОДПУ)</i>	75765,81
<i>Электромонтажные работы</i>	13095,94
<b>Уборка и содержание МОП и придомовой территории</b>	<b>122447,80</b>
<b>Материальные расходы</b>	<b>13735,19</b>
<b>Прочие расходы (амортизация, услуги автовышки, транспортные, страхование, диспетчеры, непредвиденные)</b>	<b>23429,45</b>
<b>Сбор и вывоз ТБО</b>	<b>88269,73</b>
<b>Сбор и вывоз КГМ</b>	<b>4439,03</b>
<b>Аварийно-диспетчерская служба</b>	<b>25781,10</b>
<b>Обслуживание устройств газоснабжения</b>	<b>652,66</b>
<b>Дератизация и дезинсекция</b>	<b>269,04</b>
<b>Расходы по управлению (услуги банка по сбору платежей за ЖКУ, инкассация денежных средств, услуги по обслуживанию программного обеспечения (ОМНИС), РКЦ, аренда помещений, распечатка квитанций, содержание вычислительной техники и т.д.)</b>	<b>200344,17</b>
<b>Всего расходы по содержанию дома</b>	<b>626937,23</b>

Справочно:

Задолженность населения по оплате за ЖКУ на 01.01.2015г.

452 668,58 руб.

в т.ч. просроченная задолженность на 01.01.2015г.

77 749,49 руб.

Администрация ООО УК ЖКХ "Инженер"