

**ОТЧЕТ**

о выполнении работ по содержанию жилого фонда по многоквартирному  
жилому дому №20 по ул.Хевешская  
за 2014 год

Год постройки: 1994г., кирпичный

Количество этажей: 6

Количество квартир: 130

Площадь

6943,6

Начислено и оплачено населением	Начислено за 12 мес.2014г.	оплачено за 12 мес.2014г.
содержание жилья	916593,70	907427,76
прочие доходы	5221,00	5168,79
<b>Итого по дому</b>	<b>921814,70</b>	<b>912596,55</b>

**Расходы управляющей компании на содержание дома за 2014г. (руб.)**

<b>Содержание конструктивных элементов дома (плотничные, кровельные, малярные, вентиляционные), в том числе:</b>	<b>49380,73</b>
<i>плотничные</i>	<i>13331,71</i>
<i>кровельные</i>	<i>2360,82</i>
<i>малярные</i>	<i>22314,34</i>
<i>вентиляционные</i>	<i>11373,86</i>
<b>Обслуживание внутридомового инженерного оборудования (сантехнические, электромонтажные, сварочные), в том числе:</b>	<b>112620,47</b>
<i>Сантехнические, сварочные работы (обслуживание ОДПУ)</i>	<i>94844,85</i>
<i>Электромонтажные работы</i>	<i>17775,62</i>
<b>Уборка и содержание МОП и придомовой территории</b>	<b>236064,68</b>
<b>Материальные расходы</b>	<b>25736,98</b>
<b>Прочие расходы (амортизация, услуги автовышки, транспортные, страхование, диспетчеры, непредвиденные)</b>	<b>37144,76</b>
<b>Сбор и вывоз ТБО</b>	<b>119858,84</b>
<b>Сбор и вывоз КГМ</b>	<b>6025,53</b>
<b>Аварийно-диспетчерская служба</b>	<b>34995,78</b>
<b>Обслуживание устройств газоснабжения</b>	<b>885,94</b>
<b>Дератизация и дезинсекция</b>	<b>724,76</b>
<b>Расходы по управлению (услуги банка по сбору платежей за ЖКУ, инкассация денежных средств, услуги по обслуживанию программного обеспечения (ОМНИС), РКЦ, аренда помещений, распечатка квитанций, содержание вычислительной технике и т.д.)</b>	<b>298376,36</b>
<b>Всего расходы по содержанию дома</b>	<b>921814,84</b>

Справочно:

Задолженность населения по оплате за ЖКУ на 01.01.2015г.

601 457,53 руб.

в т.ч. просроченная задолженность на 01.01.2015г.

75 333,10 руб.

Администрация ООО УК ЖКХ "Инженер"