

ОТЧЕТ

о выполнении работ по содержанию жилого фонда по многоквартирному
жилому дому № 11 по ул. Хевешская
за 2014 год

Год постройки: 1971 г., кирпичный

Количество этажей: 5

Количество квартир: 160

Площадь

3736,39

| Начислено и оплачено населением | Начислено за 12 мес.2014г. | оплачено за 12 мес.2014г. |
|---------------------------------|----------------------------|---------------------------|
| содержание жилья | 493297,86 | 393042,13 |
| прочие доходы | 5521 | 5465,79 |
| Итого по дому | 498818,86 | 398507,92 |

Расходы управляющей компании на содержание дома за 2014г.

| | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| Содержание конструктивных элементов дома (плотничные, кровельные, малярные, вентиляционные), в том числе | 37374,26 |
| <i>плотничные</i> | 19624,87 |
| <i>кровельные</i> | 5380,4 |
| <i>штукатурно-малярные</i> | 7324,86 |
| <i>вентиляционные</i> | 5044,13 |
| Обслуживание внутридомового инженерного оборудования (сантехнические, электромонтажные, сварочные), в том числе | 79742,59 |
| <i>Сантехнические, сварочные работы (обслуживание ОДПУ)</i> | 65177,43 |
| <i>Электромонтажные работы</i> | 14565,16 |
| Уборка и содержание МОП и придомовой территории | 94629 |
| Материальные расходы | 20267,93 |
| Прочие расходы (амортизация, услуги автовышки, страхование, диспетчеры) | 17112,67 |
| Сбор и вывоз ТБО | 65389,66 |
| Сбор и вывоз КГМ | 4198,10 |
| Аварийно-диспетчерская служба | 19818,28 |
| Обслуживание устройств газоснабжения | 484,02 |
| Дератизация и дезинсекция | 271,34 |
| Техническое обслуживание лифтов | 0 |
| Расходы по управлению (услуги банка по сбору платежей за ЖКУ, инкассация денежных средств, услуги по обслуживанию программного обеспечения (ОМНИС), РКЦ, аренда помещений, распечатка квитанций, содержание вычислительной техники и т.д.) | 159547,71 |
| Всего расходы по содержанию дома | 498835,57 |

Справочно:

Задолженность населения по оплате за **ЖКУ** на 01.01.2015г.
в т.ч. просроченная задолженность на 01.01.2015г.

773 243,47 руб.
444 860,07 руб.

Администрация ООО УК ЖКХ "Инженер"